



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Ivanu Vladiću, u stečajnom postupku nad dužnikom PROMDEST d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Zelina, Sajmišna 24/h, OIB 12737289668, dana 29. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

Iz iznosa cijene dobivene prodajom nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Križevci i to:

1. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2436 i to:
 2. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2658 i to:
 3. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2681 i to:
 4. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2063 i to:
 5. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 24 i to:
 6. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 1378 i to:
 7. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2697 i to:
 8. Nekretnine upisane u k.o. 315346, GORNJA RIJEKA, z.k. ul. 1822 i to:
 9. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2033 i to:
- koje su nekretnine prodane na javnoj dražbi koju je provela FINA za ukupni iznos od 385.348,73 kn.

namiruju se potraživanja i to:

1. trošak unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 122.051,77 kn,
2. razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, OIB 02535697732, u iznosu od 623.296,96 kn.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi ovog suda, broj St-5856/16 kupcu, koje je pravomoćno, za kupnju nekretnina upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Križevci i to:

1. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2436 i to:
2. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2658 i to:
3. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2681 i to:
4. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2063 i to:
5. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 24 i to:
6. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 1378 i to:
7. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2697 i to:

8. Nekretnine upisane u k.o. 315346, GORNJA RIJEKA, z.k. ul. 1822 i to:

9. Nekretnine upisane u k.o. 315346, ČVRSTEC, z.k. ul. 2033

koje su nekretnine prodane na javnoj dražbi koju je provela FINA za ukupni iznos od 385.348,73 kn

pa je sud na ročištu za diobu pristupio namirenju razlučnog vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb.

Razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb ima pravo na namirenje iz novčanog iznosa prodajne cijene postignute na prodaji elektroničkom javnom dražbom nekretnine iz točke I. rješenja s time da sudu nije doznačen iznos za prodanu nekretninu u ukupnom iznosu od 385.348,73 kn. Na prodanim nekretninama je upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. i Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Velika Gorica. Tražbine osigurane založnim pravom namiruje se po redosljedu stjecanja založnih prava prema upisu u zemljišnim knjigama tako da se namiruje jedini vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. .

Razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb ima na današnji dan potraživanja prema stečajnom dužniku u iznosu od 6.999.722,34 kn.

Sud je potraživanje razlučnog vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb koje ima prema stečajnom dužniku namirio nakon namirenja troškova u skladu sa čl. 254. Stečajnog zakona.

Trošak unovčenja predmeta razlučnog prava u ukupnom iznosu od 122.051,77 kn određen je u skladu sa čl. 254. st. 2. i 3. Stečajnog zakona tako da je od prodajne cijene u iznosu od 385.348,73 kn odbijen iznos od 122.051,77 kn na ime troškova unovčenja.

Na ročištu za diobu razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, i Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Velika Gorica, nisu imali primjedbi na visinu namirenja diobom kupovnine i troškova postupka te su suglasni da se namirenje izvrši prema prijedlogu stečajnog upravitelja.

Stoga je sud temeljem čl. 111., 112., 113. i 114. OZ-a i čl. 248. st. 2. SZ-a donio odluku kao u izreci rješenja.

U Zagrebu, 29. ožujka 2022.

STEČAJNI SUDAC
Ivan Vladić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 4 primjerka.

DNA:

1. steč. upravitelj
2. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
3. MF, Porezna uprava Velika Gorica
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb308-9e12c**

Kontrolni broj: **04835-71005-b5275**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN VLADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.